

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 6/2024 bol zverejnený: dňa 4.10.2024 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 4.10.2024 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 4.10.2024 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 4.10.2024 v regionálnej tlači, v čísle 40/4. október 2024 týždenníka Prievadzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 21.10.2024 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 21.10.2024 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné č. 373, na parcele č. 1851, kat. územie Handlová:

a) Miestnosť č. 1 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 94 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Liliana Zlúkyová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil

na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) ponuku 1 uchádzač (zaregistrovaný v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/139/2024).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil ELKOMP, s. r. o., Márie Vladovej 2/1070, 972 51 Handlová, IČO: 44 252 013.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **28,00 €m²/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme - na predmet nájmu špecifikovaný v bode 1./ písm. a) s ELKOMP, s. r. o., Márie Vladovej 2/1070, 972 51 Handlová, od 1.11.2024 do 31.10.2025.

V Handlovej, 21.10.2024

Ing. Liliana Zlúkyová

Anton Michele

Ing. Sláva Lacková

Schválil:

Mgr. Maroš Štorcel, riaditeľ školy